



Rychtal, dnia 18 listopada 2024 r.

RI.6220.2.2024

**Z A W I A D O M I E N I E - O B W I E S Z C Z E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Na podstawie z art. 10, art. 49 i art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 – *dalej k.p.a.*) w związku z art. 71, art. 72, art. 73 ust. 1, art. 74 ust.3 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 – *dalej ustawa ooś*),

z a w i a d a m i a m

że na wniosek z dnia 29 października 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 05.11.2024 r.) wnioskodawcy KPE FARMS Sp. z o.o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 6MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 53/6 obręb Darnowiec, gmina Rychtal”.

Zgodnie § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 53/ obręb Darnowiec, gmina Rychtal, powiat



BURMISTRZ GMINY RYCHTAL

www.rychtal.pl
ug@ugrychtal.pl

tel. 62 78 16 800
fax. 62 78 16 800

ul. Rynek 1 / 63-630 Rychtal / powiat kępiński / województwo wielkopolskie

kępiński, woj. Wielkopolskie. Powierzchnia zabudowy dla planowanej inwestycji wyniesie do 6,34 ha. W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wykonać następujące elementy:

- montaż paneli fotowoltaicznych – do 30 000 szt. Paneli w zależności od mocy użytych paneli;
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych – do 6 szt.;
- montaż bateryjnych magazynów energii – do 6 szt.;
- montaż inwerterów – do 300 szt.
- ułożenie podziemnych linii energetycznych;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Plan rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych na przedmiotowej działce, a także rodzaj dobranej technologii, zostanie dokonany, zachowując zasady zrównoważonego rozwoju z zachowaniem walorów przyrodniczych.

Zgodnie z pozyskanymi danymi od Urzędu Gminy ustalono, że dla terenu, na którym planowana jest inwestycja, **nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania terenu. Teren MPZP występuje na części przedmiotowej działki, która nie będzie objęta inwestycją.** Na terenie gminy obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone ustawą nr XXXVI/232/2021 z dnia 05.10.2021 r. Przedmiotowa inwestycja będzie posadowiona na gruntach ornych (RV i RVI). Tereny inwestycji użytkowany jest rolniczo.

Zgodnie z art. 63 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kępnie oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Dalszy tok postępowania w przedmiotowej sprawie uzależniony będzie



BURMISTRZ GMINY RYCHTAL

www.rychtal.pl
ug@ugrychtal.pl

tel. 62 78 16 800
fax. 62 78 16 800

ul. Rynek 1 / 63-630 Rychtal / powiat kępiński / województwo wielkopolskie

od rozstrzygnięcia powyższej kwestii. Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii oraz uzgodnień.

Zgodnie z art. 74 ust.3 3a *ustawy oos*, stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę z zastrzeżeniem art.81 ust.1. Przez obszar ten rozumie się:

1. przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar w odległości 100 m od granic terenu;
2. działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska
3. działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości z jej aktualnym przeznaczeniem.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, dlatego zgodnie z art. 74 ust.3 *ustawy oos*, stosuje się przepis art. 49 *k.p.a.*, tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej następuje poprzez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego, poprzez możliwość przeglądania akt sprawy, a także możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszenia wniosków i żądań.

Na podstawie art. 35 §5 *k.p.a.* do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

Informuję, że zgodnie z art.41 *k.p.a.* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pism pod dotychczasowy adresem ma skutek prawny.

Informacja została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu



BURMISTRZ GMINY RYCHTAL

www.rychtal.pl
ug@ugrychtal.pl

tel. 62 78 16 800
fax. 62 78 16 800

ul. Rynek 1 / 63-630 Rychtal / powiat kępiński / województwo wielkopolskie

Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Gminy Rychtal, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Rychtal oraz w miejscu realizacji inwestycji w dniu 21 listopada 2024 r. W takim przypadku doręczenie uważa się za dokonane **po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**

Zgromadzone w przedmiotowej sprawie materiały i dokumentacja są do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Rychtal, pok. nr 24, w godz.: pon. – pt. od 7:30 do 15:30; tel. 627816820.

BURMISTRZ
Adam Staszczuk

(podpis)