

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i art. 35 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.) przewidzianej do sprzedaży nieruchomości będącą własnością Gminy Rychtal. Jednocześnie informuje się, że termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 upływa dnia 18 marca 2022 roku.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Księga Wieczysta	Położenie	Cena sprzedaży w zł	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Opis nieruchomości
1.	591	0.2000	KZ1E/00045741/5	Rychtal ul. Słoneczna nr 22	43 000,00	j.b. „2U” - Tereny usług lokalnych (publiczne i komercyjne)	Nieruchomość położona w Rychtalu przy ul. Słonecznej 22, stanowi tereny zabudowane, posiada dostęp do drogi publicznej i posadowione są na niej dwa budynki handlowo-usługowe, jednokondygnacyjne, murowane, z dachem płaskim, krytym papą, o łącznej pow. zabudowy 582,00 m ² , rok budowy 1980. Budynki stanowią własność użytkownika wieczystego.

1. Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.
2. Sprzedaż nieruchomości gruntowej nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2021 r. poz. 685 ze zm.).
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rychtalu, ogłoszeniu w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń wsi sołeckiej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rychtalu bip.rychtal.pl przez okres 21 dni.

Wójt Gminy Rychtal
mgr inż. Adam Staszczyk